



Ct. Distr. Comune

Località

Data/Operatore

TI

5

Lugaggia

— Sureggio

1. Stesura

Giugno 1986 / mib

Poscritti

☒ rilevato☐ visitato, non rilevato☐ insediamento disperso, solo accennato

Sviluppo dell'insediamento

Relazioni storiche e spaziali fra i principali perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni ed elementi singoli; conflitti; indicazioni particolari per la conservazione.

La località, denominata nel XIII sec. Sorezo e nel 1326 Sorezio è citata nel 1335 come comune di Sorezio, ma probabilmente godeva soltanto di una certa autonomia politica.

Oggi frazione del comune di Lugaggia ed ecclesiasticamente dipendente dalla parrocchia di Tesserete, l'insediamento ospita una delle più antiche chiese della valle. L'edificio medievale, documentato già nel XIII sec. e consacrato ai SS. Pietro e Paolo, fu eretto sul sedime di una costruzione religiosa a due absidi. L'edificio reca frammenti di affreschi romanici di grande valore iconografico ed è affiancato dal campanile romanico con quarto piano e tetto a padiglione di epoca post-romantica.

Insediamento di carattere agricolo-residenziale, Sureggio sorge sulla sponda destra del fiume Cassarate e si orienta verso S/E.

L'agricoltura, la viticoltura e l'allevamento del baco da seta costituirono in passato le principali risorse economiche del luogo.

L'insediamento è costituito da un unico nucleo abitativo a struttura compatta e di ridotte dimensioni (G 0.1), sito ad una quota inferiore rispetto alla nuova strada di percorrimiento della valle, a ridosso di un viale che scorre all'entrata dell'abitato.

Il nucleo è servito da una strada secondaria parallela al pendio che si dirama, a sud dell'abitato, da quella principale. Questo percorso, riportato anche sulla carta Siegfried del 1894, attraversa l'impianto in direzione longitudinale e prosegue oltre il nucleo sottoforma di sentiero agricolo lungo il versante della valle.

Lungo il suo tracciato, isolata a nord del nucleo, sorge l'antica chiesa romanica dei SS Pietro e Paolo (E 0.0.3), restaurata nel 1968-70.

L'impianto originario comprende l'isolato di forma irregolare posto a monte della via d'accesso, le due schiere di abitazioni e stalle contigue allineate a valle della strada ed i due rustici isolati, posti alle due estremità del nucleo.

La casa all'uscita settentrionale del nucleo è dell'inizio secolo.

Qualificazione

Termine di confronto

- ☐ città
☐ borgo
☐ villaggio urbanizzato
- ☐ villaggio
☒ frazione (Weiler)
☐ caso particolare

qualità della situazione

qualità spaziali

qualità storico-arch.

ulteriori qualità

X	X	/
X	/	
X		

Valutazione dell'insediamento nell'ambito della regione

Frazione di carattere agricolo-residenziale posta sulla sponda destra del Cassarate, Sureggio si qualifica per l'integrità fisica del paesaggio naturale circostante, solo marginalmente compromesso nella sua immagine dalle recenti costruzioni sorte lungo la via di accesso al nucleo ed a monte della strada di percorrimiento della valle.

Malgrado le sue ridotte dimensioni l'impianto dimostra una certa ricchezza spaziale nella configurazione degli spazi e dei percorsi interni e nella chiara disposizione degli edifici secondo l'andamento topografico e l'idrografia del sito. Dal profilo storico-architettonico l'insieme è stato compromesso in modo evidente dai recenti interventi di riattazione che hanno comportato una sostanziale modifica del vecchio patrimonio edilizio. L'unica emergenza architettonica presente è la chiesa romanica che costituisce uno degli edifici di culto più antichi della valle.

--	--	--	--	--	--	--

Sviluppo dell'insediamento (continuazione)

L'isolato a monte è costituito da abitazioni contigue ordinate in due schiere parallele al pendio e separate tra di loro da un vicolo parzialmente porticato, e comprende inoltre alcune stalle, pure contigue, conformanti una schiera irregolare, ortogonale alle curve di livello, e delimitate da un percorso parzialmente gradonato che collega la via d'accesso al vicolo superiore.

Lungo la strada di servizio, a sud dell'abitato, sorgono singole stalle, due edifici recenti (0.0.5) e due costruzioni contigue (0.0.4) riattate e totalmente modificate nel loro aspetto originario.

Questi ultimi edifici, estranei per volumetria e forme edilizie alle preesistenze, alterano in parte l'immagine dell'insieme ed il rapporto tra il vecchio nucleo ed il suo contesto paesaggistico.

Il vecchio patrimonio edilizio è costituito da diverse stalle a due piani, con tetto a falde e muratura in pietra nuda o intonacata in grezzo e per lo più in precario stato di conservazione a seguito dell'abbandono dell'attività agricola; e da semplici case contadine a tre o quattro piani, quasi tutte riattate in periodi diversi e per lo più alterate nel loro aspetto originario in seguito alla modifica di alcune aperture, all'aggiunta di nuovi volumi e terrazze ed all'uso inappropriato dell'intonaco.

I due vicoli interni sono tuttora pavimentati con ciottoli, mentre la strada di accesso si presenta asfaltata sino all'estremità settentrionale dell'abitato.

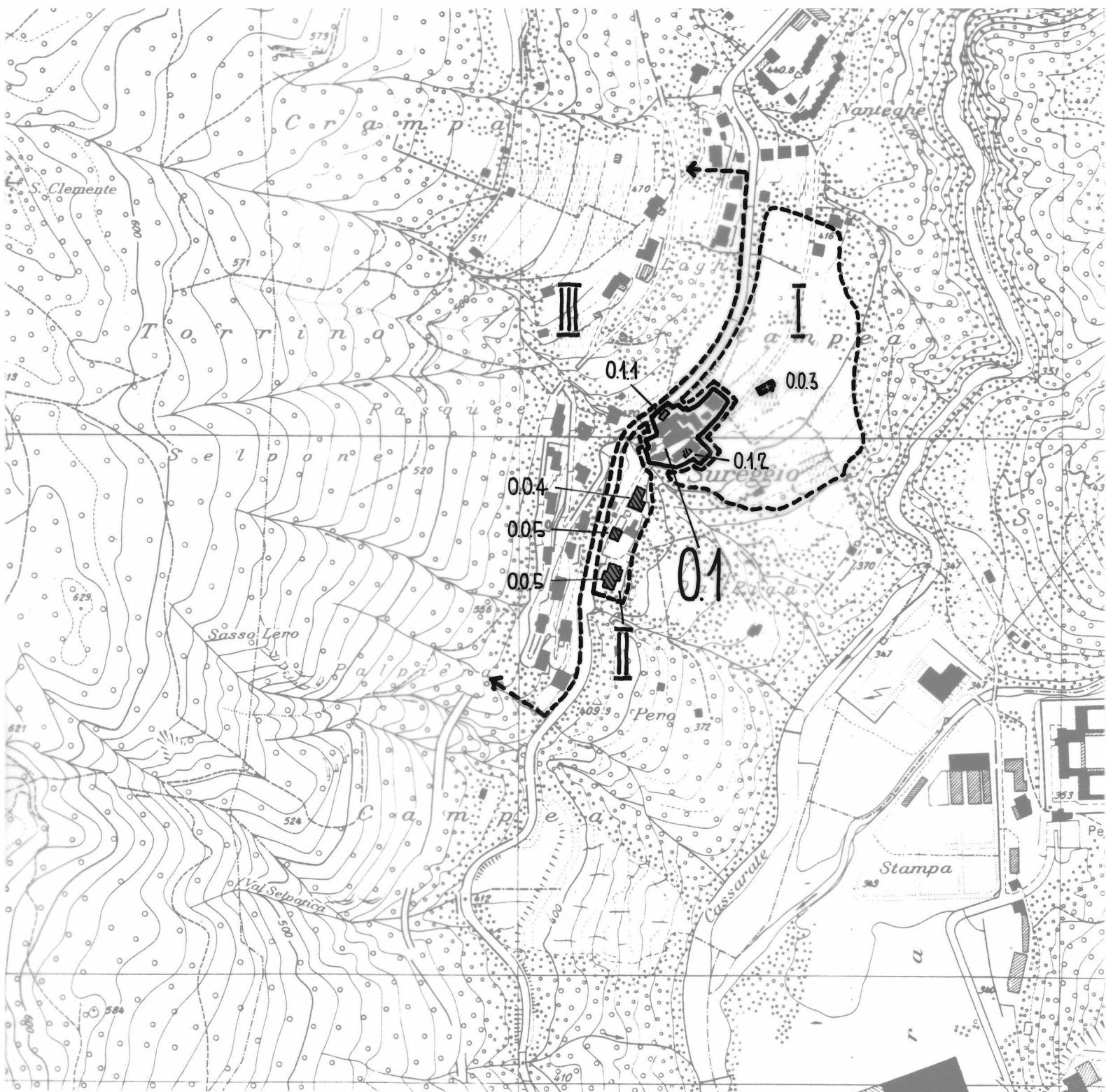
Il nucleo, protetto sullo sfondo dal ripido versante boschivo della valle, si affaccia su d'un pendio verde (I-De I) delimitato dai castagneti, sul quale dominano i volumi della chiesa e del campanile di stile romanico.

Poscritti

Perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni definiti, intorni orientati ed elementi singoli*

	Numero	Denominazione	Cat.	Qu.	Sig.	Sc.	acc.	alte.	Foto no.
G	0.1	Vecchio nucleo abitativo	AB	/	X	B			2-6, 8-17
I-De	I	Pendìo verde in primo piano	a		x	a			4, 7
I-De	II	Fascia edificata all'entrata del nucleo	b		x	a			1, 15
I-Or	III	Pendìo boschivo sullo sfondo, urbanizzato lungo la strada	b		/	b			
	0.1.1	Vecchia stalla con tetto piano					o		
	0.1.2	Facciata alterata con l'aggiunta di terrazze					o		
E	0.0.3	Chiesa medievale			X	A			7, 17, 18
	0.0.4	Edificio riattato e totalmente modificato nell'aspetto originario					o		15
	0.0.5	Costruzioni recenti all'entrata del nucleo					o		1

* descrizione dettagliata sulle schede A, U ed E: disponibile/non disponibile





Ct. Distr. Comune

Località

TI

5

Lugaggia

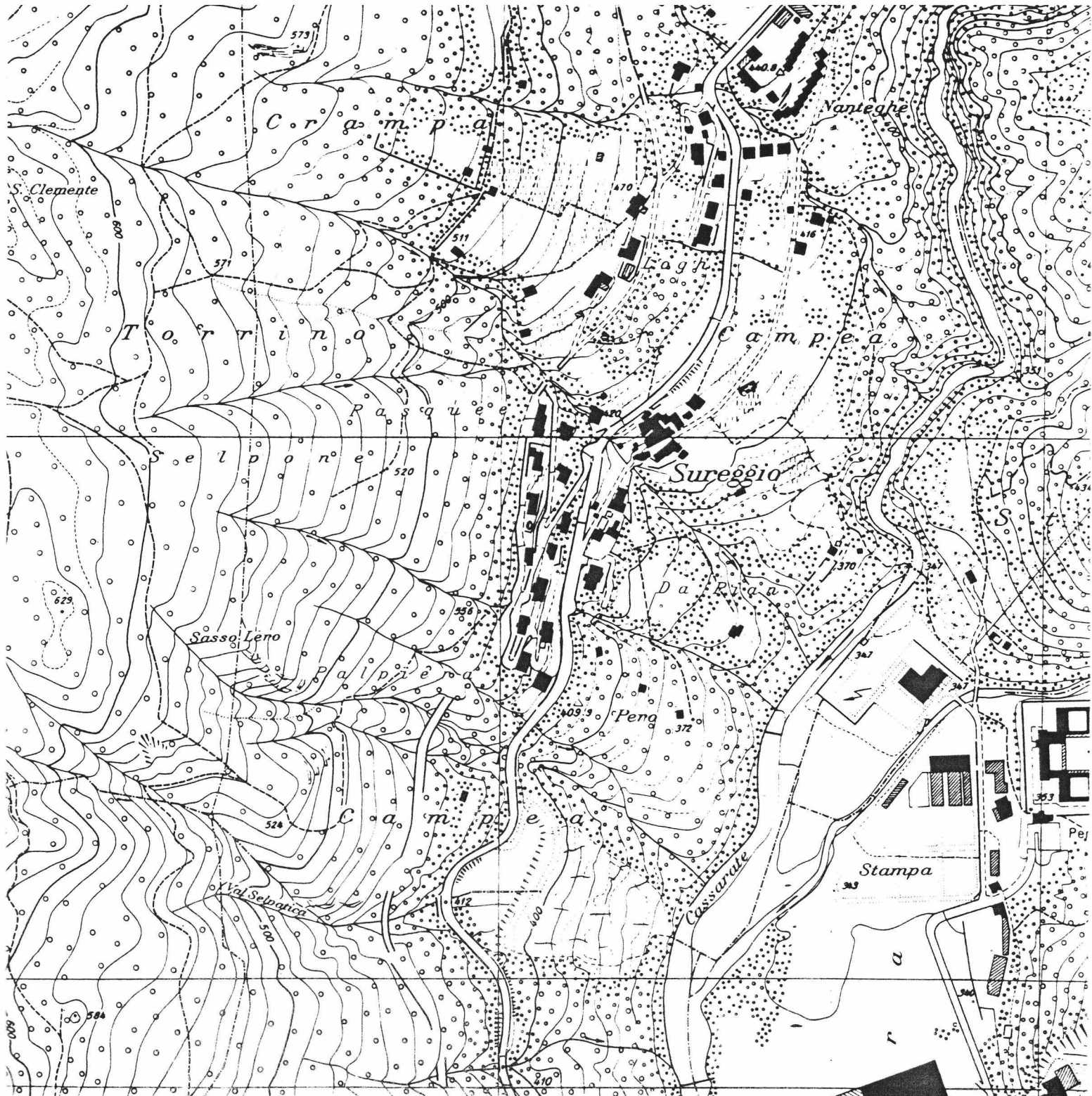
— Sureggio

1. Stesura

Scala 1 : 5000

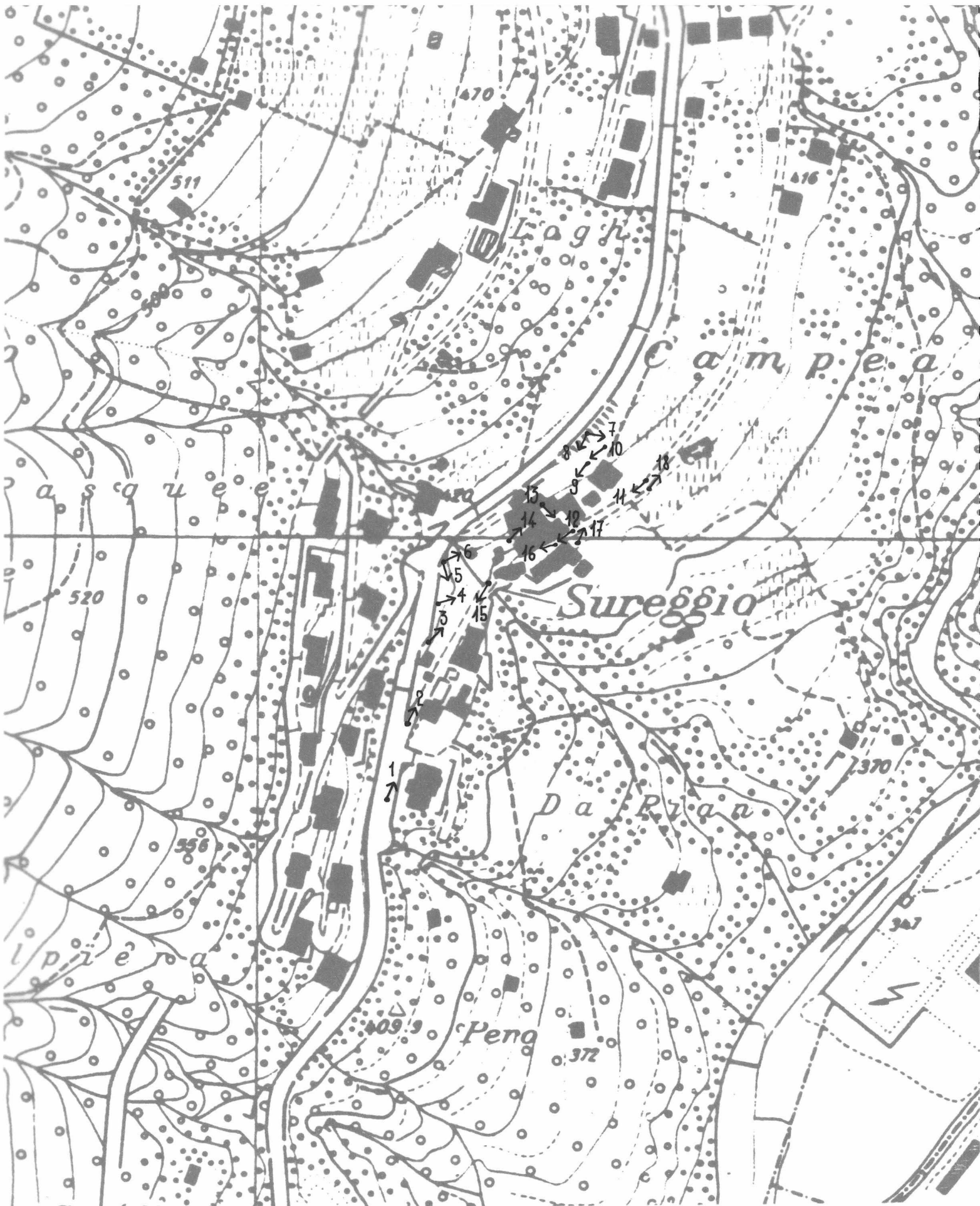
Poscritti

--	--	--	--	--	--	--



Poscritti

--	--	--	--	--	--	--

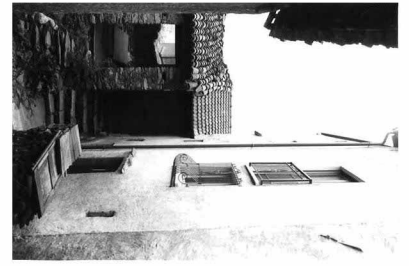




1



7



13



2



8



14



3



9



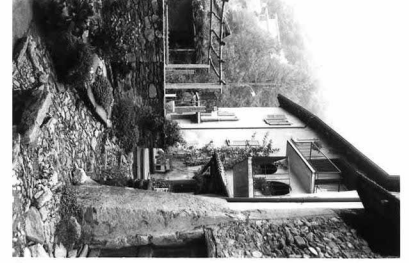
15



4



10



16



5



11



17



6



12



18



Ct. Distr. Comune

Data:

TI

5

Lugaggia

Dati 1982

Poscritti:

--	--	--	--	--	--	--

LOCALITA Lugaggia
Sureggio

Comune: Lugaggia

Distretto: Lugano

Cantone: Ticino

*visitato, non rilevato

**insediamento disperso, solo accennato

Carta nazionale no 1333

DATI ORL PER IL COMUNE

		Settore 1	1960	7.8 %	1970	1.3 %	1980	1.5 %
Abitanti 1980	433	Settore 2	1960	68.7 %	1970	54.3 %	1980	31.2 %
Abitanti 1970	365	Settore 3	1960	24.3 %	1970	44.4 %	1980	67.3 %
Aumento 1970-80	18.6%	Indice demografico $e = 1.16$ (Media svizzera $e = 1$; se e è superiore a 1 lo sviluppo demografico del comune tra il 1970 e il 1980 era superiore alla media svizzera)						
Aumento 1960-70	25.9%							
Aumento 1950-60	-3.0%	Indice d'invecchiamento $a = 0.89$ (Media svizzera $a = 1$; se a è infer. a 1 la popolazione del comune nel 1980 era invecchiata)						

RACCOMANDAZIONI E ORDINANZE DI PROTEZIONE

Sulla lista della lega svizzera per la salvaguardia del patrimonio nazionale A/B:

/

Nell'inventario per la protezione dei beni culturali d'importanza naz./cant./locale:

naz.: Chiesa dei SS. Pietro e Paolo, a Sureggio

Nel DFU:

/

Monumenti storici sotto la protezione della Confederazione:

1189 Chiesa a Sureggio

Ulteriori ordinanze di protezione:

/

